## Más información sobre el Contrato de alquiler de plaza de garaje

¿Quieres alquilar una plaza de garaje o de aparcamiento? Con este contrato de alquiler de plaza de garaje tendrás el documento adecuado para alquilar una plaza de aparcamiento o de un garaje, para un coche o una moto.

### ¿Cuándo usar?

Puedes utilizar este contrato:

* si eres propietario de una plaza de aparcamiento o garaje y quieres que alguien la use para aparcar su vehículo
* si eres propietario de un coche o una moto y quieres alquiler un plaza de aparcamiento o garaje pero el propietario no tiene un contrato para que lo firméis

### ¿Qué cubre?

Este contrato cubre:

* objeto
* destino
* duración
* precio y su revisión
* sanción
* reparaciones
* cesión del contrato y realquiler
* derecho preferente de compra
* qué pasa si se incumple el contrato

### ¿Qué es un alquiler de plaza de garaje?

El alquiler de plaza de garaje consiste en ceder al inquilino el uso de un espacio habilitado para aparcar un coche o una moto de manera permanente. Mientras dure el contrato, solo el inquilino podrá aparcar en dicha plaza, pagando a cambio una renta mensual.

### Diferencias con el contrato de aparcamiento

El contrato de aparcamiento es aquel por el que una persona cede, como actividad empresarial, un espacio en un local o recinto para el estacionamiento de vehículos de motor, con la obligación de vigilancia y custodia durante el tiempo que se encuentren los vehículos aparacados. Y todo ello a cambio de un precio en función del tiempo de estacionamiento.

En el contato aparcamiento también se entrega una tarjeta que marca la hora y el día de entrada del vehículo.

### Más asesoramiento

[Pregunta a un abogado](https://www.rocketlawyer.com/es/es/app/pregunta-a-un-abogado) :

* si tienes alguna duda sobre algún aspecto del contrato, como el derecho de recompra
* si quieres alquilar alguna plaza de garaje y el propietario no quiere hacer un contrato de alquiler
* si eres propietario de un aparcamiento con muchas plazas de garaje y tienes dudas sobre si tienes que ofrecer o no servicio de vigilancia y custodia a tus inquilinos o clientes.

## Otros nombres para el Contrato de alquiler de plaza de garaje

Contrato de arrendamiento de plaza de garaje, Contrato de alquiler de aparcamiento.